

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumundan:

Görüşlerinizi duzenleme@bddk.org.tr adresine e-posta ile iletebilirsiniz.

TASARRUF FİNANSMAN ŞİRKETLERİNİN KURULUŞ VE FAALİYET ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİKTE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA İLİŞKİN YÖNETMELİK TASLAĞI

MADDE 1- 7/4/2021 tarihli ve 31447 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan “Tasarruf Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik’in 3 üncü maddesinin birinci fıkrasının (g) bendinde yer alan “veya tüzel” ibaresi yürürlükten kaldırılmıştır.

MADDE 2 – Aynı Yönetmeliğin 6 ncı maddesinin birinci fıkrası aşağıdaki şekilde, beşinci fıkrasında yer alan “kapanış tarihini izleyen” ibaresi “kapanışa ilişkin ticaret siciline tescil tarihini müteakip” şeklinde değiştirilmiştir.

“(1) Şirketlerin şube açması izne tabidir. Şube açma izni almak üzere Kuruma başvuracak şirketin 20 nci, 21 inci, 22 nci, 24 üncü, 25 inci ve 25/A maddelerinde yer alan standart oran ve sınırlamalara uyumlu olarak faaliyet göstermesi ve mevcut şubeler dâhil açılması planlanan her bir şube için on milyon Türk Lirası tutarında sermayeye sahip olması gereklidir. Bu fıkranın uygulanmasında dikkate alınacak sermaye, şirketlerin ödenmiş sermayesinden bilançoda görülen zararın yedek akçelerle karşılanamayan kısmı düşüldükten sonra kalan tutarı ifade eder. Söz konusu tutar Kurul tarafından farklı bir oran öngörülmedikçe, her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilân edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.”

MADDE 3 – Aynı Yönetmeliğin 16 ncı maddesinin üçüncü fıkrasında yer alan “ya da imza sirkülerini/beyannamesini belgelemeyen tüzel kişi” ibaresi yürürlükten kaldırılmış ve aynı maddeye aşağıdaki fıkra eklenmiştir.

“(6) Şirketler, tasarruf finansman sözleşmesi imzalanmaksızın her ne nam altında olursa olsun ödeme kabul edemez.”

MADDE 4 – Aynı Yönetmeliğin 17 nci maddesinin ikinci ve altıncı fıkralarına sırasıyla aşağıdaki cümleler eklenmiş, altıncı fıkrasında yer alan “mevcut müşterilerine yönelik” ibaresi yürürlükten kaldırılmış, sekizinci fıkrasında yer alan “altı ay” ibaresi “otuz gün” şeklinde, dokuzuncu fıkrasında yer alan “bir ay” ibaresi “on gün” şeklinde değiştirilmiş, aynı fıkarda yer alan “içinde” ibaresinden sonra gelmek üzere “nakden” ibaresi eklenmiş ve aynı maddeye aşağıdaki fıkralar eklenmiştir.

“Sözleşmelerde müşteriye yanıtıcı ve mevzuattan doğan haklarını kısıtlayan veya engelleyen herhangi bir hükme yer verilemez.”

“Müşterilerine hiçbir şekilde hediye, hediye çeki, promosyon veya buna benzer nitelikte doğrudan ya da dolaylı olarak herhangi bir menfaat sağlayamazlar.”

“(11) Müşteri, tasarruf finansman sözleşmesinin tasarruf dönemi bitimine kadar sözleşme tutarını yazılı şekilde veya uzaktan iletişim araçlarının kullanılması suretiyle mesafeli olarak ileteceği talep ile değiştirebilir. Söz konusu talep şirketlerce en geç on beş iş günü içerisinde yerine getirilir. Sözleşme tutarının artırılması sonucunda ortaya çıkan farka isabet eden organizasyon ücreti ve oluşacak ek vergiler haricinde ilave bir ödeme talep edilemez.

(12) Müşteri tarafından farklı bir sözleşmeye mevcut sözleşmelerinden yalnızca birikmiş tasarruf tutarı ve ödenmiş organizasyon ücreti aktarılabilir.

(13) Finansman konusunun veya sözleşme tutarının değiştirilmesi yeni sözleşme hükmündedir.”

MADDE 5 – Aynı Yönetmeliğin 21 inci maddesinin birinci fıkrasında yer alan “ya da tüzel” ibaresi yürürlükten kaldırılmış, ikinci fıkrasının sonuna aşağıdaki cümle eklenmiş, üçüncü fıkrasında yer alan “beş ay” ibaresi “yüz elli gün” şeklinde değiştirilmiş, aynı fıkranın sonuna aşağıdaki cümle eklenmiş, dördüncü fıkrasında yer alan “beş ay” ibaresi yüz elli gün” şeklinde, aynı fıkarda yer alan “yapılması şeklinde çekiliş düzenlenemez.” ibaresi “yapılamaz.” şeklinde değiştirilmiştir.

“Şirketler tarafından tahsisat tarihi gelmeden önce aynı, nakdi veya 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’nda sayılan kıymetli evrakların verilmesi suretiyle veya başka bir suretle tahsisat yapılamaz.”

“Çekilişli sözleşmelerde müşteri tarafından ödenen peşinat tutarı yüzde kırk süresini azaltacak şekilde dikkate alınamaz. Peşinat, yalnızca ilk taksit ödemesi ile birlikte alınabilir, müşteriler tarafından ara dönemlerde yapılan ödemeler peşinat olarak değerlendirilemez.”

MADDE 6 – Aynı Yönetmeliğin 22 nci maddesinin birinci fıkrasında yer alan “iki yüzünü” ibaresi “yetmiş beşini” şeklinde değiştirilmiş, dördüncü fıkrasının başına aşağıdaki cümle eklenmiş ve beşinci fıkrasında yer alan “faizsiz” ibareleri “katılım esasına uygun” şeklinde değiştirilmiştir.

“Tahsisat yapılan sözleşme kapsamındaki finansman konusu üzerine şirket lehine ipotek ya da rehin işlenmesi zorunludur.”

MADDE 7 – Aynı Yönetmeliğin 22/A maddesinin birinci fıkrasında yer alan “bir tüzel kişinin” ile “ya da tüzel” ibareleri ve beşinci fıkrasında yer alan “ve tüzel” ibaresi yürürlükten kaldırılmıştır.

MADDE 8 – Aynı Yönetmeliğin 23 üncü maddesinin birinci fıkrası ile ikinci fıkrasının (ç) bendinde yer alan “faizsiz” ibareleri “katılım esasına uygun” şeklinde değiştirilmiş, dördüncü fıkrasının sonuna aşağıdaki cümle ve aynı maddeye aşağıdaki fıkra eklenmiştir.

“Tasarruf fon havuzu hesaplarını diğer hesaplarından ayırmadığı veya tasarruf fon havuzu varlıklarını, tasarruf finansman sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerinin yerine getirilmesi dışında kullandığı tespit edilen şirketlerin yeni şube açmalarına izin verilmez.”

“(6) Tasarruf fon havuzu, en az lisans düzeyinde öğrenim görmüş ve bankacılık sektöründe hazine işlemleri alanında en az beş yıllık mesleki deneyime sahip genel müdür yardımcısı tarafından yönetilir.”

MADDE 9 – Aynı Yönetmeliğin 25 inci maddesinden sonra gelmek üzere aşağıdaki madde eklenmiştir.

“Pazarlama, reklam ve tanıtım giderlerine ilişkin sınırlamalar

MADDE 25/A – (1) Şirketin bir malî yılda yapabileceği pazarlama, reklam, tanıtım, sponsorluk ve benzeri giderlerinin toplam tutarı şirket sermayesinin yüzde beşini aşamaz.

(2) Bu maddenin uygulanmasında dikkate alınacak sermaye, şirketlerin ödenmiş sermayesinden bilançoda görülen zararın yedek akçelerle karşılanamayan kısmı düşüldükten sonra kalan tutarı ifade eder.

(3) Kurul, bu maddede yer alan oran ve sınırlamaları değiştirmeye veya bu konuda ilave sınırlamalar getirmeye ve gerekli gördüğü hallerde bu sınırlamaları şirket bazında artırmaya veya farklılaştırmaya yetkilidir.”

MADDE 10 – Aynı Yönetmeliğin 29 uncu maddesinin ikinci fıkrasından sonra gelmek üzere aşağıdaki fıkra eklenmiş, sonraki fıkra buna göre teselsül ettirilmiştir.

“(3) Şirketler tarafından yürütülen tasarruf finansman faaliyeti kapsamında müşterilerinden tahsil edilen organizasyon ücretleri; müşteri bazlı tasarruf finansman sözleşmeleri için asgari olarak sözleşme tutarının yüzde yedisi, çekilişli tasarruf finansman sözleşmeleri için asgari olarak sözleşme tutarının yüzde sekiz buçuğu olarak uygulanır. Şirketler, organizasyon ücretini en fazla üç taksit şeklinde ve en geç sözleşmenin imzalanmasını takip eden üç ay içinde tahsil ederler.”

MADDE 11 – Aynı Yönetmeliğin 30 uncu maddesinin ikinci fıkrasında yer alan “faizsiz” ibaresi “katılım esasına uygun” şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 12 - Bu Yönetmelik yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 13- Bu Yönetmelik hükümlerini Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu Başkanı yürütür.

GENEL GEREKÇE

Tasarruf Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyetler Esasları Hakkında Yönetmelik uyarınca faaliyet gösteren tasarruf finansman şirketlerine ilişkin olarak, Kurumumuza iletilen taleplerin değerlendirilmesi ve şirketlerin faaliyetlerine ilişkin süreçlerin sağlıklı yürütülebilmesini teminen değişiklikler yapılmıştır.

Bu çerçevede, Yönetmelikte yapılan değişiklikler ile;

- Kurumumuza iletilen talepler de dikkate alınarak kuruma bildirim süreleri gibi uygulamada karşılaşılan sorunların giderilmesine yönelik düzenlemeler yapılmıştır.

- Pazarlama, reklam ve tanıtım giderlerine ilişkin kapsam belirlenerek sınırlama getirilmiştir.

- Şube açılışlarına ilişkin olarak şube başına bir milyon TL olarak aranan sermaye tutarı, on milyon TL olarak revize edilmiştir.

- Tasarruf finansman sözleşmelerinde yapılacak ödemelerin kapsamı belirlenmiş, yapılan düzenlemelerle müşterilerin hak ve menfaatlerinin korunması amaçlanmıştır.

- Tahsisat ve müşteri tarafından peşinat olarak yapılan tasarruf ödemelerine ilişkin sözleşme sınırlamaları açıklığa kavuşturulmuş ve süreler makul hale getirilmiştir.

- Şirket tarafından sağlanabilecek finansman sınırlaması mevcut koşullar dikkate alınarak revize edilmiştir.

- Tasarruf fon havuzlarına ilişkin olarak Yönetmeliğe aykırı hareket eden şirketlere yeni şube açılış izni verilmeyeceği hüküm altına alınmıştır.

- Tasarruf finansman faaliyeti kapsamında müşterilerinden tahsil edilen organizasyon ücretlerinin asgari tutarına ve taksit sürelerine ilişkin düzenleme yapılmıştır.